

MATRIX STUFE 1 – EIGNUNGS- UND AUSWAHLKRITERIEN	
Vergabe-Nummer:	108-1/26
Auftraggeber:	Antoniushaus gGmbH, Burgeffstraße 42, 65239 Hochheim am Main
Projekt:	Erweiterung Peter-Josef-Briefs Schule
Leistungen:	Objektplanung Gebäude und Innenräume (Lph. 5-9)

Es sind insgesamt max. 400 Punkte erreichbar. Je Gliederungspunkt sind max. die angegebenen Punkte erreichbar. Zwischenpunkte werden nicht vergeben. Die Bewerber mit der höchsten Bewertung werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bei Punktgleichheit und wenn es dem Auftraggeber objektiv nachvollziehbar nicht möglich ist, den Bewerberkreis anhand der festgelegten Kriterien auf das vorgesehene Maß zu begrenzen, wird die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch Losentscheid gem. § 75 Abs. 6 VgV getroffen.

1.) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Gesamtumsatz (netto): Durchschnitt der letzten **3** abgeschlossenen Geschäftsjahre

50 Punkte:	ab 350.000 € Umsatz / Jahr
40 Punkte:	ab 300.000 € Umsatz / Jahr
30 Punkte:	ab 250.000 € Umsatz / Jahr
20 Punkte:	ab 200.000 € Umsatz / Jahr
10 Punkte:	ab 150.000 € Umsatz / Jahr

Mindestkriterium: 150.000 € Umsatz / Jahr im Durchschnitt der letzten drei Jahre
(sollte das Unternehmen noch keine 3 Jahre bestehen, wird der bisherige Umsatz durch 3 geteilt)

2.) Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

2.1.) Bürokapazität / Personalstärke, im Mittel der letzten 3 Jahre

50 Punkte:	ab 3 Architekten/-innen / Ingenieuren/-innen/ Techniker/-innen (davon mind. 1 bauvorlageberechtigte Person)
30 Punkte:	ab 2 Architekten/-innen / Ingenieuren/-innen / Techniker/-innen (davon mind. 1 bauvorlageberechtigte Person)
10 Punkte:	ab 1 Architekten/-innen / Ingenieuren/-innen / Techniker/-innen (davon mind. 1 bauvorlageberechtigte Person)

Mindestkriterium: (aktuell) 1 bauvorlageberechtigte/r Architekt/in / Ingenieur/in oder vergleichbare Berufszulassung (Bauvorlageberechtigung **gem. § 67 Abs. 3 HBO** entscheidend)

2.2.) Referenzportfolio Bewerber (Büro): **Gebäude für Ausbildung / Wissenschaft / Forschung (Sanierungen, Umbauten, Neubauten)**

Referenzprojekte können eingereicht werden (und werden gewertet), sofern die Fertigstellung (Bezugsfertigkeit/Inbetriebnahme) im Zeitraum **01.01.2016 bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Bewerbungsfrist** erfolgt ist. [HINWEIS: Referenzprojekte können auch dann eingereicht werden, sofern nur Teilleistungen beauftragt wurden. Unabhängig davon ist der Abschluss die Fertigstellung (Bezugsfertigkeit/Inbetriebnahme) maßgebend für die Wertung eingereicherter Referenzen].

Die Anzahl der Referenzen werden jeweils anhand nachstehender Kriterien bewertet. Je Kriterium werden die unten aufgelisteten Punktzahlen vergeben. Eine Referenz kann (muss aber nicht) mehrere oder auch alle Kriterien gleichermaßen erfüllen. Die Höchstpunktzahl kann daher mit 3 oder mit bis zu 14 Referenzen erreicht werden.

Kriterium 1: Art der Durchführung – Bauen im Bestand

- 50 Punkte: 3 Referenzen aus diesem Bereich
- 30 Punkte: 2 Referenzen aus diesem Bereich
- 10 Punkte: 1 Referenz aus diesem Bereich

Kriterium 2: Erfahrung mit Fördermitteln

- 50 Punkte: 1 Referenz mit entsprechender Erfahrung
- 0 Punkte: Keine Erfahrung vorhanden

Kriterium 3: Erfahrung mit laufendem Betrieb (im Nebengebäude)

- 50 Punkte: 2 Referenz mit entsprechender Erfahrung
- 25 Punkte: 1 Referenz mit entsprechender Erfahrung
- 0 Punkte: Keine Erfahrung vorhanden

Kriterium 4: Leistungsumfang – mind. 90 % der abgefragten Leistungen in den Leistungsphasen 5-8 des Leistungsbildes Objektplanung und Gebäude erbracht

- 50 Punkte: 3 Referenzen mit entsprechender Leistungserbringung
- 30 Punkte: 2 Referenzen mit entsprechender Leistungserbringung
- 10 Punkte: 1 Referenz mit entsprechender Leistungserbringung

[Hinweis: Bei Leistungen, die nicht nach der HOAI erbracht wurden (bei Leistungen außerhalb Deutschlands oder durch Büros außerhalb Deutschlands), ist darzulegen, dass die erbrachten Leistungen mit denen der HOAI vergleichbar waren.]

Kriterium 5: Erfahrung mit Übernahme eines Projektes bzw. späterem Projekteinstieg erst nach Lph. 4

- 50 Punkte: 2 Referenzen mit entsprechender Erfahrung
- 25 Punkte: 1 Referenz mit entsprechender Erfahrung

Kriterium 6: Größenordnung – mehr als 1,5 Mio. € netto (KG 200-700):

- 50 Punkte: 3 Referenzen mit entsprechender Größenordnung
- 30 Punkte: 2 Referenzen mit entsprechender Größenordnung
- 10 Punkte: 1 Referenz mit entsprechender Größenordnung